

## 2015 年成人高考专升本民法考试真题及答案解析

一、单选题：本大题共 35 个小题，每小题 2 分，共 70 分。在每个题给出的四个选项中，只有一项符合题目要求。

1、民法的空间效力是指（ ）

- A、民法的溯及力
- B、民法适用的地域范围
- C、民法的适用对象
- D、民法的生效时间

答案：B

解析：233 网校答案：B

233 网校解析：民法的空间效力就是指民法在空间上的适用范围，即民法可以适用的地域范围。P7

2、民事法律关系的要素不包括（ ）

- A、主体
- B、内容
- C、形式
- D、客体

答案：C

解析：233 网校答案：C

233 网校解析：民事法律关系的要素是主体、内容、客体。P14

3、拒付租金的诉讼时效期间为（ ）

- A、1 年
- B、2 年
- C、3 年
- D、4 年

答案：A

解析：233 网校答案：A

233 网校解析：特殊诉讼时效，短期 1 年：身体受到伤害要求赔偿的；出售质量不合格的商品未声明的；延付或拒付租金的；寄存财物被丢失或者赔偿的。P87

4、甲向乙借款，到期后乙要求甲还款。乙向甲主张的权利属于（ ）

- A、请求权
- B、形成权
- C、支配权

答案：A 解析：

5、乘人之危所订立的买卖合同（ ）

- A、有效

- D、 几撕义
- B、 可撤销
- C、 无效
- D、 部分有效

答案：B

解析：233 网校答案：B

233 网校解析：无效民事行为的情形：非合同行为欺诈、胁迫或者乘人之危；乘人之危的合同为可变更、可撤销的。P65、68

6、限制民事行为能力人订立的纯获利益的合同（ ）

- A、 有效
- B、 无效
- C、 可撤销
- D、 效力待定

答案：A

解析：233 网校答案：A

233 网校解析：未成年人所实施的纯获利益的行^为一般认为是有效的。P61

7、甲委托乙购买电脑。后经甲同意，乙委托丙代为购买。该案中的被代理人是（

- A、 甲
- B、 乙
- C、 丙
- D、 乙和丙

答案：A

解析：233 网校答案：A

233 网校解析：复代理人是被代理人的代理人。P76

8、甲、乙成立普通合伙，经营期间对外负债 3 万元，后丙加入合伙。3 万元债务应由（

- A、 甲、乙按份承担
- B、 乙、丙按份承担
- C、 甲、丙按份承担
- D、 甲、乙和丙连带承担

答案：D

解析：233 网校答案：D

233 网校解析：新合伙人对入伙前合伙的债务承担无限连带责任。P50

9、以下列财产设定抵押，抵押权须登记方可设立的是（ ）

- A、 汽车
- B、 房屋
- C、 船舶
- D、 设备

答案：B

解析：233 网校答案：B

233 网校解析：实行登记要件主义的财产：A .建筑物和其他土地附着物；B .建设用地使用权；C .以招标、拍卖、公开协商等方式取得的荒地等土地承包经营权, . D .正在建造的建筑物。P140

10、甲将自有的电动车交乙保管，乙以自己的名义将该车以市价卖给不知情的丙，并交付。本案中，善意取得该车所有权的是（ ）

- A、 甲
- B、 乙
- C、 丙
- D、 甲和乙

答案：C

解析：233 网校答案：C

233 网校解析：善意取得：是指无处分权人将不动产或动产的所有权移转给他人或设定他物权，受让人因善意而依法取得该物的所有权或其他物权的制度。P118

11、下列选项中，可以作为质押标的是（ ）

- A、 土地
- B、 房屋
- C、 电脑
- D、 隧道

答案：C

解析：233 网校答案：C

233 网校解析：可以作为质押标的是动产或者特定权利。P142

12、下列选项中，属于原物与孳息关系的是（ ）

- A、 电脑与键盘
- B、 存款与利息
- C、 房屋与门窗
- D、 上衣与裤子

答案：B

解析：233 网校答案：B 233 网校解析：

原物：指基于法律关系或依物的自然性质产生孳的物。

孳息：指基于法律关系或依物的自然性质而产生的收益。P99

- 13、甲将存放在丙仓库中的货物卖给乙，双方约定一周后送货。签约当晚，仓库遭雷击起火，货物被毁。该风险的承担人为（ ）
- A、 甲
  - B、 乙
  - C、 丙
  - D、 乙和丙

答案：A

解析：233 网校答案：A

233 网校解析：动产的风险于交付时转移。

- 14、地役权属于（ ）

- A、 所有权
- B、 用益物权
- C、 担保物权
- D、 债权

答案：B

解析：233 网校答案：B

233 网校解析：用益物权包括土地承包经营权、建设用地使用权、宅基地使用权、地役权。P1BB

- 15、除共有人之间另有约定外，处分共同共有的不动产，应当经（ ）

- A、 全体共有人同意
- B、 1/2 以上共有人同意
- C、 1/3 以上共有人同意
- D、 1/4 以上共有人同意

答案：A

解析：233 网校答案：A

233 网校解析：共同共有人对共有财产的处分或作重大修缮应取得全体共同共有人同意。P122

- 16、甲与乙为邻居，甲长期将自家杂物堆放于乙家门前。乙享有（ ）

- A、 返还原物请求权
- B、 排除妨碍请求权
- C、 消除影响请求权
- D、 赔偿损失请求权

答案：B

解析：233 网校答案：B

233 网校解析：物权的保护：（1）请求确认物权（5 角认之诉）（2）请求返还原物（3）请求排除妨害或者消除危险（4）请求修理、重作、更换或者恢复原状（5）请求损害赔偿。P10B

- 17、下列财产中，属于动产的是（ ）

- A、 土地
- B、 林木
- C、 房屋

**D、手表**

答案：D

解析：233 网校答案：D

233 网校解析：动产：能够移动且不损害其价值或用途的物。不动产：不能移动或移动会损害其价值或用途的物。P98

18、甲购买了某住宅小区 **A** 座楼的一套房屋，该楼电梯归（ ）

- A、** 电梯生产商所有
- B、** **A** 座楼的业主共有
- C、** 电梯销售商所有
- D、** 物业服务企业所有

答案：B

解析：233 网校答案：B

233 网校解析：建筑物的基础、承重结构、夕卜墙、屋顶等基本结构部分，通道、楼梯、大堂等公共通行部分，消防、公共照明等附属设施、设备，避难层、设备层或者设备间等结构部分属于共有部分。P114

19、甲与乙婚外同居，生有一女丙。甲与丙之间属于（ ）

- A、** 旁系血亲
- B、** 直系姻亲
- C、** 直系血亲
- D、** 拟制血亲

答案：C

解析：233 网校答案：C

233 网校解析：直系血亲，是指生育自己或自己所生育的上下各代亲属。P250

20、除《收养法》有特别规定外，被收养人的年龄应不满（ ）

- A、** 6 周岁
- B、** 10 周岁
- C、** 12 周岁
- D、** 14 周岁

答案：D

解析：233 网校答案：D

233 网校解析：被收养人应具备的条件：其一，不满 14 周岁的未成年人；其二，得不到父母的抚养。P285

21、人民法院调解无效，应准予离婚的情形是（ ）

- A、** 夫妻因感情不和分居满 6 个月
- B、** 夫妻因感情不和分居满 1 年
- C、** 夫妻因感情不和分居满 2 年
- D、** 夫妻因感情不和分居满 3 年

答案：C 解析：

22、我国《继承法》规定以录音形式立的遗嘱应当有见证人，见证人人数为（

- A、 2人以上
- B、 3人以上
- C、 4人以上
- D、 5人以上

答案：A

解析：233 网校答案：A

233 网校解析：以录音形式立的遗嘱，应当有两个以上见证人在场见证。PB13

23、婚姻关系存续期间所得的下列财产中，除另有约定外，属于夫妻共同所有的是（

- A、 赠与合同中确定只归一方的财产
- B、 一方因身体受到伤害获得的医疗费
- C、 一方的残疾人生活补助费
- D、 工资

答案：D 解析：

24、依据我国《婚姻法》，男性的结婚年龄不得早于（

- A、 22 周岁
- B、 23 周岁
- C、 25 周岁
- D、 27 周岁

答案：A

解析：233 网校答案：A

233 网校解析：男 22 周岁；女 20 周岁。P 254

25、遗嘱人在危急情况下，可以立口头遗嘱。危急情况解除后，遗嘱人能够用书面或者录音形式立遗嘱的，所立口头遗嘱（）

- A、 有效
- B、 部分有效
- C、 无效
- D、 可撤销

答案：c

解析：233 网校答案：C

233 网校解析：遗嘱人在危急情况下，可以立口头遗嘱。口头遗嘱应当有两个以上见证人在场见证。危急情况解除后，遗嘱人能够用书面或者录音形式立遗嘱的，所立的口头遗嘱无效。P313

26、下列权利中，属于债权的是（ ）

- A、 知识产权
- B、 人格权
- C、 侵权损害赔偿请求权
- D、 继承权

答案：C

解析：233 网校答案：C

233 网校解析：债是按照合同的约定或者法律的规定，在当事人之间产生的特定的权利义务关系。侵权行为是债的发生原因之一。P157. 160

27、买卖合同属于（ ）

- A、 无偿合同
- B、 单务合同
- C、 有偿合同
- D、 担保合同

答案：C

解析：233 网校答案：C

233 网校解析：买卖合同是双务、有偿合同。P197

28、当事人对保证方式没有约定或约定不明确的，保证人（ ）

- A、 不承担保证责任
- B、 承担连带保证责任
- C、 承担一般保证责任
- D、 承担补充保证责任

答案：B

解析：233 网校答案：B

233 网校解析：《担保法》第19条。P168

29、下列选项中，属于无名合同的是（ ）

- A、 赠与合同
- B、 运输合同
- C、 保管合同
- D、 借用合同

答案：D

- 30、一方当事人向另一方当事人报告订立合同的机会或者提供订立合同的媒介服务，另一方当事人为此支付报酬的合同是（ ）
- A、 委托合同
  - B、 买卖合同
  - C、 行纪合同
  - D、 居间合同

答案：D

解析：233 网校答案：D

233 网校解析：居间合同，是居间人向委托人报告订立合同的机会或者提供订立合同的媒介服务，委托人支付报酬的合同。P213

- 31、租赁期限为 6 个月以上的租赁合同，应当采用书面形式。当事人未采用书面形式的，租赁期限视为（ ）
- A、 6 个月
  - B、 1 年
  - C、 20 年
  - D、 不定期

答案：D

解析：233 网校答案：D

233 网校解析：租期为 6 个月以上的为要式合同。P202

- 32、甲故意将赝品字画当成真品卖给了乙。该买卖合同（ ）
- A、 未成立
  - B、 无效
  - C、 效力待定
  - D、 可撤销

答案：D

解析：233 网校答案：D

233 网校解析：受欺诈而订立的合同，未损害国家利益的，为可变更可撤销合同。P67

- 33、甲、乙、丙均为完全民事行为能力人。甲唆使乙将无辜的丙打伤。丙的损害应由（ ）
- A、 甲独自承担责任
  - B、 乙独自承担责任
  - C、 甲、乙连带承担责任
  - D、 甲、乙按过错大小分担责任

答案：C

解析：233 网校答案：C

233 网校解析：教唆、帮助他人实施侵权行为的，应当与行为人承担连带责任。P357



34、因污染环境造成损害的侵权责任的归责原则是（ ）

- A、 过错责任原则
- B、 无过错责任原则
- C、 过错推定原则
- D、 公平责任原则

答案：B

解析：233 网校答案：B

233 网校解析：环境污染责任的归责原则：无过错责任原则。因污染环境造成损害的，污染者应当承担侵权责任。P367

35、假借订立合同恶意进行磋商，给对方造成损失的，应当承担（ ）

- A、 违约责任
- B、 缔约过失责任
- C、 补充责任
- D、 无过错责任

答案：B

解析：233 网校答案：B

233 网校解析：缔约过失责任：是指在合同订立过程中，一方因违反先合同义务给对方造成损失时所应承担的损害赔偿责任。P333

**二、简答题：本大题共 3 个小题，每小题 10 分，共 30 分。只需简要回答基本内容，不需详细分析、论证和综合。**

36、 简答姓名权的内容。

233 网校答题要点：

- (1) 姓名决定权；(4分)
- (2) 姓名使用权；(3分)
- (3) 姓名变更权。(3分)

37、 简答侵权责任的特征。

233 网校答题要点：

- (1) 侵权责任是因违反法律规定的义务而承担的法律后果(2.5分)
- (2) 侵权责任以侵权行为的存在为前提(2.5分)
- (3) 侵权责任的方式具有法定性(2.5分)
- (4) 侵权责任的形式具有多样性(2.5分)

38、 简答同时履行抗辩权的成立要件。

233 网校答题要点：

- (1) 须当事人双方基于同一双务合同互负债务(2.5分)
- (2) 须当事人双方未约定先后履行顺序，且双方互负的债务均已届清偿期(2.5分)
- (3) 须对方当事人未履行债务或未提出履行债务(2.5分)
- (4) 须对方的对待给付是可能履行的。(2.5分)

**三、论述题：本题满分 20 分。要求有理有据，论证充分。**

39、 论述民法的基本原则。

233 网校答题要点：

- (1) 自愿原则。(3分)
- (2) 平等原则。(3分)
- (3) 公平原则。(3分)
- (4) 诚实信用原则。(4分)
- (5) 公序良俗原则。(4分)

(6) 禁止权利滥用原则。(3分)

四、案例分析题：本大题共2个小题，每小题15分，共30分。要求对所列问题作出回答，并说明理由。

40、2014年4月1日，王某骑车行至某桥上时，因该桥处于施工中且没有设置任何明显标志和采取任何防护措施，导致王某从桥上坠落，造成骨折。同年7月1日，王某找到施工单位要求赔偿，遭拒。

问：

- (1) 王某找施工单位要求赔偿的行为是否导致诉讼时效中断?为什么?
- (2) 施工单位应对王某的损害承担赔偿责任?为什么?

233 网校答题要点：

(1)导致诉讼时效中断。(3分)当事人一方提出要求履行义务时，诉讼时效中断。(4分)

(2)应当承担责任。(4分)在道路上施工没有设置明显标志和采取安全措施造成他人损害的，施工人应当承担侵权责任。(3分)

41、王强、李玉夫妇生有一子王健。王健娶妻章晖，育有一女王晓。2011年4月，王健因祸丧生，章晖继续赡养体弱多病的公婆。2014年王强病故。经查，王强名下有房屋1套婚后所购。

问：

- (1) 本案中的房屋是否全部属于王强的遗产?为什么?
- (2) 谁有权继承王强的遗产?为什么?

233 网校答题要点：

(1)不全部属于王强的遗产(2分)因为王强名下的房屋系夫妻共同所有的财产，除另有约定外，分割遗产时，应当先将房屋的一半分出为配偶李玉所有，另一半才为王强的遗产。(5分)

(2)李玉、章晖、王晓有权继承王强的遗产。(4分)因为李玉系王强的配偶，为第一顺序继承人；章晖系尽了主要赡养义务的丧偶儿媳，视为第一顺序继承人；王健系王强的儿子，为第一顺序继承人，王健先于被继承人死亡，其女儿王晓享有代位继承权。(3分)